

UCHWAŁA NR IX/32/2024
RADY MIEJSKIEJ W BODZENTYNIE

z dnia 19 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art.11 ust.2, art.13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2024r., poz. 1145) - Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowych oraz nowych dzierżawców następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Bodzentyn:

1. Działki nr 1377/18, 1377/21, 1377/24 o pow. 0,8100 ha położone w obrębie geodezyjnym 0008 - Leśna Stara Wieś,

2. Działkę nr 362 o pow. 0,3100 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0023 - Wiącka,

3. Działkę nr 108/2 o pow. 0,3843 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0023 - Wiącka,

4. Część działki nr 1377/2 o pow. 0,0666 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0008 - Leśna Stara Wieś,

5. Działkę nr 292/1 o pow. 0,6771 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0018 - Sieradowice,

6. Działkę nr 258/1 o pow. 0,3989 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0017 - Siekierno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bodzentynie


mgr Agnieszka Barcikowska

UZASADNIENIE

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.