

**UCHWAŁA NR XXIV/193/2020**  
**Rady Miejskiej w Bodzentynie**  
**z dnia 30 stycznia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art.11 ust.2 i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na czas oznaczony do 3 lat tj. od 22.03.2020 r. do 22.03.2023 r. na następujące nieruchomości rolne stanowiące własność Gminy Bodzentyn :

- 1) działkę nr 1377/26 o pow. 0,6900 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0008 - Leśna Stara Wieś,
- 2) działkę nr 1259 o pow. 0,3385 ha i 1258/2 o pow. 0,2433 ha położone w obrębie geodezyjnym 0001- Bodzentyn.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

*Burmistrz*  
Teresa Bzymek

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXIV/193/2020**  
**Rady Miejskiej w Bodzentynie**  
**z dnia 30 stycznia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.**

Nieruchomości rolne objęte uchwałą dzierżawione są przez dotychczasowych dzierżawców zgodnie z ich przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowach, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy zwracając się do Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn o ponowne zawarcie umów. Zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat będzie stanowiło dla Gminy źródło dalszych przychodów.

Zgodnie z art.18 ust1 pkt. 9 lit „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby zawrzeć kolejne umowy z dotychczasowymi dzierżawcami konieczna jest zgoda Rady gminy.