

**Uchwała Nr XV/98/2019**  
**Rady Miejskiej w Bodzentynie**  
**z dnia 27 czerwca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art.11 ust.2 i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na czas oznaczony do 3 lat tj. od 22.07.2019 r. do 21.07.2022 r. na następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Bodzentyn :

- 1) działka nr 1457/2 o powierzchni 1,2500 ha położona w obrębie geodezyjnym 0008-Leśna Stara Wieś (użytkowana jako rola),
- 2) część działki nr 733/2 o pow. 0,0600 ha położona w obrębie geodezyjnym 0001-Bodzentyn (użytkowana w celu prowadzenia działalności gospodarczej).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Bzymek Teresa*  
Teresa Bzymek

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XV/98/2019**  
**Rady Miejskiej w Bodzentynie**  
**z dnia 27 czerwca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.**

Nieruchomości rolne objęte uchwałą dzierżawione są przez dotychczasowych dzierżawców zgodnie z ich przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowach, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy zwracając się do Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn o ponowne zawarcie umów. Zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat będzie stanowiło dla Gminy źródło dalszych przychodów.

Zgodnie z art.18 ust1 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby zawrzeć kolejne umowy z dotychczasowymi dzierżawcami konieczna jest zgoda Rady Gminy.