

Uchwała Nr II/12/2018
Rady Miejskiej w Bodzentynie
z dnia 29 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art.11 ust.2 i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - Rada Miejska w Bodzentynie uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na czas oznaczony do 3 lat tj. od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r. na następujące nieruchomości rolne stanowiące własność Gminy Bodzentyn :

- 1) działki nr 1377/18, 1377/21, 1377/24 o powierzchni 0,8100 ha położone w obrębie geodezyjnym 0008-Leśna Stara Wieś,
- 2) działkę nr 801 o pow. 0,6300 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0024- Wilków,
- 3) działkę nr 108/2 o pow. 0,3843 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0023-Wiącka,
- 4) działkę nr 535 o pow. 0,1300 ha położoną w obrębie geodezyjnym 0017- Siekierno,
- 5) działkę nr 362 o pow. 0,3100 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0023- Wiącka,
- 6) część działki nr 1377/2 o pow. 0,0666 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0008-Leśna Stara Wieś.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Burmistrz Teresa
Teresa Bzymek

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr II/12/ 2018
Rady Miejskiej w Bodzentynie
z dnia 29 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

Nieruchomości rolne objęte uchwałą dzierżawione są przez dotychczasowych dzierżawców zgodnie z ich przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowach, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy zwracając się do Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn o ponowne zawarcie umów. Zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat będzie stanowiło dla Gminy źródło dalszych przychodów.

Zgodnie z art.18 ust1 pkt. 9 lit „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby zawrzeć kolejne umowy z dotychczasowymi dzierżawcami konieczna jest zgoda Rady Gminy.