

**UCHWAŁA NR LXXXII/667/2023
RADY MIEJSKIEJ W BODZENTYNIE**

z dnia 27 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu pod urządzenia elektroenergetyczne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „ a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 40) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r poz.334) Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 801/2 położonej w obrębie geodezyjnym 0024 Wilków, będącej własnością Gminy Bodzentyn dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K11H/0005552/7, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. Oddział Skarżysko Kamienna, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko - Kamienna w zakresie budowy kontenerowej stacji transformatorowej, budowy linii kablowych niskiego napięcia oraz budowy linii kablowych średniego napięcia o łącznej powierzchni służebności 14,5 m².

§ 2. Przedmiotowa służebność (wpisana do działu III księgi wieczystej) polegać będzie na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu stanowiąca załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

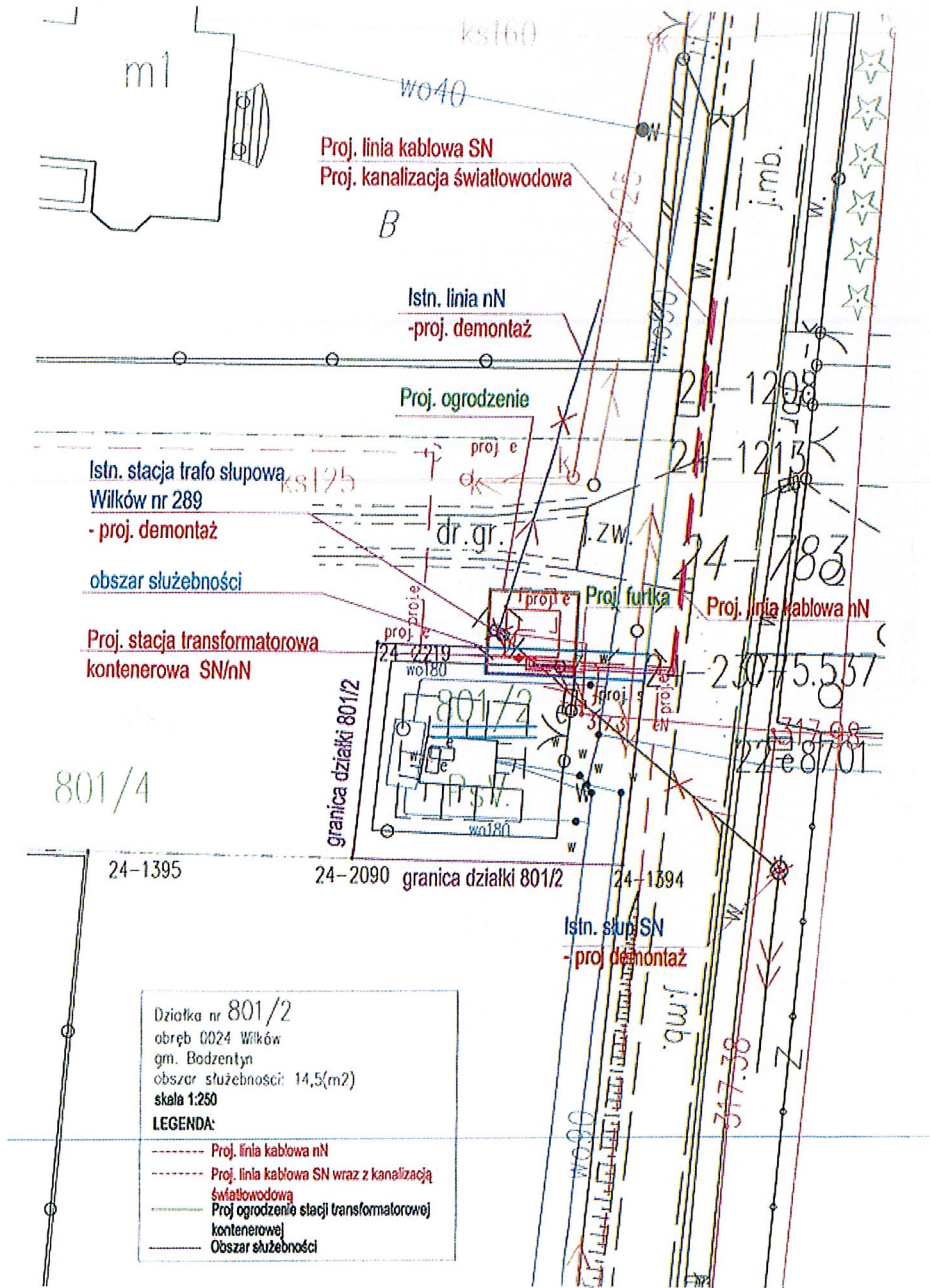
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Teresa Bzymek

Załącznik do uchwały Nr LXXXII/667/2023
Rady Miejskiej w Bodzentynie
z dnia 27 października 2023 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY

Teresa Bzymek
Teresa Bzymek

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Bodzentynie w sprawie ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz PGE Dystrybucja Oddział w Skarżysku Kamiennej, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem połączenia (skablowania) odcinka linii 15 kV Piaski - Występa - Krajno Zagórze - Święta Katarzyna.

Służebność polegać będzie na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, polegającej w szczególności na prawie do utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na uniknięcie w przyszłości sporów prawnych dotyczących statusu prawnego urządzeń przesyłowych budowanych przez PGE Dystrybucja.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest zasadne.