

**UCHWAŁA NR LXXV/623/2023
RADY MIEJSKIEJ W BODZENTYNIE**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Miasto i Gminę Bodzentyn wraz z innymi jednostkami samorządu terytorialnego z terenu województwa świętokrzyskiego SIM KZN Świętokrzyski spółki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Daleszycach przy ul. Plac Staszica 22/2, 26-021 Daleszyce, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 z późn. zm.).

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.).

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Miasta i Gminy Bodzentyn wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY


Jan Wilkosz

UZASADNIENIE

Przepis art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości dopuszcza, jako jedną z form wspierania rozwoju budownictwa mieszkaniowego utworzenie przez jednostki samorządu terytorialnego wraz z Krajowym Zasobem Nieruchomości spółki, której podstawowym celem działalności jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja. Aby możliwe było utworzenie takiej spółki z udziałem Gminy Bodzentyn, konieczne jest podjęcie przez Radę Miejską w pierwszej kolejności uchwały na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym dot. tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.

Wobec powyższego podjęcie takiej uchwały uznaje się w pełni uzasadnione.