

**UCHWAŁA NR LXXII/603/2023
RADY MIEJSKIEJ W BODZENTYNIE**

z dnia 24 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gruntowej zabudowanej w miejscowości Bodzentyn przy ulicy Wolności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Ludowego Klubu Sportowego Łysica Bodzentyn z nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bodzentyn, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 750/8 o powierzchni 0,2787 ha, położonej w miejscowości Bodzentyn ulica Wolności, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą o nr KI1H/00024252/8, działki o powierzchni 0,1400 ha pokazanej na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Teresa Bzymek

Załącznik do uchwały Nr LXXII/603/2023
Rady Miejskiej w Bodzentynie
z dnia 24 lutego 2023 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Bzimek
Teresa Bzymek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023, poz. 40), podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Art.37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje Radzie możliwość wyrażenia zgody Burmistrzowi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieograniczony. Niniejszy projekt uchwały przedkłada się Radzie Miejskiej w Bodzentynie w celu udzielenia zgody Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn na wydzierżawienie na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bodzentyn na działalność statutową związaną z prowadzeniem Ludowego Klubu Sportowego Łysica Bodzentyn. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.