

**UCHWAŁA NR LX/503/2022  
RADY MIEJSKIEJ W BODZENTYNIE**

z dnia 27 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bodzentyn w trybie przetargowym**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2021 r., poz. 1834 ) oraz art.13 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) Rada Miejska w Bodzentynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 8/2 o powierzchni 1,4829 ha położonej w obrębie geodezyjnym Śniadka, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr K11H/00037382/2.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie przepisów cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, po uprzedniej wycenie nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bodzentyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

  
*Teresa Bzymek*

## **UZASADNIENIE**

Projekt uchwały przygotowany zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym i dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XLIII/367/2021 z dnia 28 maja 2021 r.) przedmiotowa nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: obszary zabudowy osadnictwa wiejskiego (do około 60 m od drogi), pozostała część to tereny rolnicze. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zostaną wykorzystane na sfinalizowanie inwestycji realizowanych przez Gminę Bodzentyn.